

Gorges de la Loire

Etude foncière et agricole des terrains de l'EPL Juin 2012

CONTEXTE ET OBJECTIFS

Etude en partenariat avec la SAFER afin de faire le point sur les baux agricoles à la suite de la purge des droits de rétrocession

Territoire d'étude : 357 ha de propriété EPL

Nombre d'exploitations concernées : 21



Objectifs :

- ✓ **Dresser le diagnostic des pratiques agricoles**
- ✓ **Identifier les potentialités de développement des pratiques**
- ✓ **Analyser les pratiques agricoles au regard des enjeux écologiques**

ANALYSE FONCIERE DES BAUX AGRICOLES

Nature cadastrale des parcelles de l'EPL :

- ✓ ***64% en surface agricole : prés, pâtures, landes, terres***
- ✓ ***36% en espaces boisés : futaies résineuses, futaies mixtes, et bois-taillis***

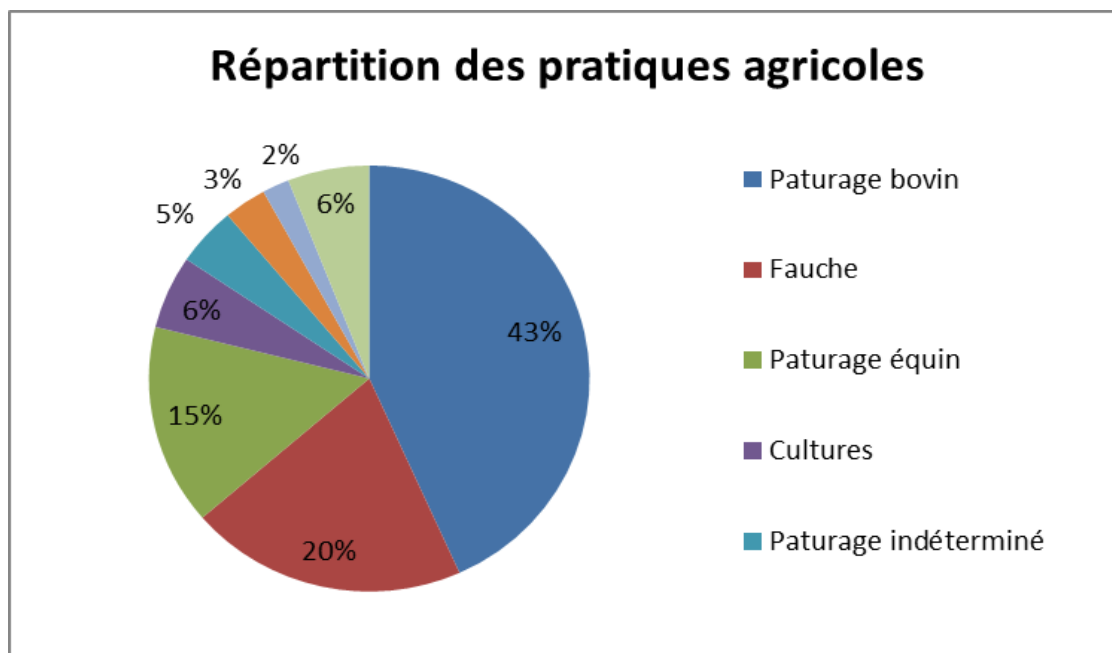
Surfaces exploitées avec baux agricoles :

- ✓ ***44% des parcelles de l'EPL exploitées avec bail (546 parcelles)***
- ✓ ***2% des parcelles exploitées sans bail (28 parcelles)***

21 exploitations concernées:

- ✓ ***47% des surfaces EPL exploitées par des agriculteurs de – de 40ans***
- ✓ ***22% des surfaces EPL exploitées par des agriculteurs entre 40 et 55ans***
- ✓ ***31% des surfaces EPL exploitées par des agriculteurs de + de 55ans***

ANALYSE DES PRATIQUES AGRICOLES



→ **Activité de polyculture élevage majoritaire avec élevage bovin, équin et ovin**

→ **65% des surfaces pâturées (zones de pente)
20% des surfaces en prairies de fauche (plateau de Chadron)**

ANALYSE CROISEE DES PRATIQUES ET ENJEUX ECOLOGIQUES

40% des parcelles abritent des habitats d'intérêt communautaire:

- ✓ 18% de milieux ouverts :***
 - 7,6% de pelouses***
 - 10,3% de prairies de fauche***
- ✓ 22% de milieux forestiers***



Parcelles intégrées dans le site Natura 2000 et bénéficiant du dispositif des MAET :

- ✓ 49% des surfaces gérées par l'EPL contractualisées entre 2007-2008 et 2012-2013***
- ✓ Majorité d'exploitants souhaitant reconduire les MAET en 2014***
- ✓ Exigences écologiques environnementales durables : réduction voire suppression de fertilisation, taux et période de pâturage adapté***

→ Les enjeux écologiques des gorges de la Loire se concentrent autour de la préservation des prairies de fauche et des pelouses sèches

→ Maintien des pratiques favorables à ces habitats : faible fertilisation voire absence, pâturage extensif, limitation des conversions des prairies en cultures ou prairies temporaires